

Forum Contracting | Postfach 11 13 33 | 40513 Düsseldorf

An die Mitglieder
des Forum Contracting e. V.

Hauptstadtbüro BerlinOranienburger Straße 27
D-10117 BerlinTelefon 030-51 69 58 57-0
Telefax 030-51 69 58 57-7

info@forum-contracting.de
www.forum-contracting.deVereinsregister:
VR 9142 | Amtsgericht Düsseldorf

Mitgliederrundschreiben | Nr. 4/2019 vom 12.08.2019**„Wohnquartiere: Energie-Contracting mit Bauträgern“
Informationstag am 04.09.2019 auf dem Petersberg bei Bonn**Sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Mitglieder,

hiermit möchten wir Sie auf unsere nächste Veranstaltung aufmerksam machen, die zum Thema „Wohnquartiere: Energie-Contracting mit Bauträgern“ am 04.09.2019 auf dem Petersberg bei Bonn stattfindet. Das ehemalige Gästehaus der Bundesregierung auf dem Petersberg ist bereits seit vielen Jahren der Tagungsort unserer jährlichen Veranstaltung zur Wohnungswirtschaft im Spätsommer.

In diesem Jahr widmen wir uns den Besonderheiten, die bei der Entwicklung von Wohnquartieren (Neubau) und dem Vertragsschluss mit Bauträgern entstehen. Wohnquartiere werden in der Regel über mehrere Jahre entwickelt. Die Gebäude werden an ein vom Contractor zu verlegendes Nahwärmenetz angeschlossen. Der Bauträger zieht sich nach dem Verkauf des letzten Gebäudes aus dem Projekt zurück.

Dadurch stellen sich eine Reihe von Fragen: Welche Vertragslaufzeit dürfen die Wärmelieferungsverträge aufweisen? Wie wird der Wärmelieferungsvertrag vom Bauträger auf den Erwerber des Gebäudes rechtssicher übertragen? Was geschieht, wenn der Bauträger die zu beheizende Fläche während der Bauphase verkleinert? Wie ist die Endschaftsklausel in Fällen zu gestalten, in denen sich der Bauträger alsbald aus dem Projekt zurückzieht?

Das Programm der Veranstaltung ist als PDF beigefügt. Ihre Anmeldung können Sie gerne unter **www.forum-contracting.de** oder formlos per E-Mail vornehmen.

Wir würden uns freuen, Sie auf der Veranstaltung begrüßen zu dürfen.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Dr. Andreas Klemm